

**MAIRIE DE BOUSSENS**

**31360**

**HAUTE-GARONNE**

**EXTRAIT DU REGISTRE**

**DES DELIBERATIONS**

**DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Date de convocation :**

**03/12/20**

L'an deux mille vingt et le onze décembre à 18 heures, le Conseil Municipal de la Commune de BOUSSENS dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la Mairie de BOUSSENS, sous la présidence de Monsieur SANS Christian, Maire.

**Nombre de conseillers**

**en exercice : 15**

**Présents :** MM. SANS, RAMEAU, Mme AIMONE-CAT (Proc.) MM. LIVOTI, AMOUROUX, Mmes DALLA-ZANNA, GRANGE, MM ROQUEBERT, CELLIER, DESHONS, EVIN, Mmes COURTOUX, SANDY, AGUILA.

**Absente excusée :** Mme GERARD Sylvie (Proc. Mme AIMONE-CAT)

**D.C.M n° 10-3 (b)**

**Bail emphytéotique OPH 31 pour la gestion des Résidences le Bousquet**

**Madame COURTOUX Cécile a été élue secrétaire.**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que deux conventions de mandat et de gestion avaient été conclues avec l'OPH 31 en 1986 et en 1988 pour la gestion de la location des 18 logements des Résidences Le Bousquet. Ces conventions sont aujourd'hui caduques et l'OPH 31 propose la rédaction d'un bail emphytéotique d'une durée de 30 ans pour une redevance d'UN euro justifiée par l'importance des travaux de réhabilitation et d'amélioration notamment de performance énergétique qui seront réalisés par l'emphytéote.

Le Conseil Municipal,

OUI l'exposé de Monsieur le Maire,

Vu la délibération de ce jour portant désaffectation et déclassement des parcelles cadastrées Section B n°s 450 - 451 - 452 - 453 - 454 - 455 -955- 956 lieudit Bousquet

**DECIDE à l'unanimité des membres présents,**

- de donner à bail emphytéotique d'une durée de 30 ans moyennant une redevance annuelle de UN EURO les parcelles cadastrées section B n°s 450 - 451 - 452 -453-454 - 455 – 955- 956 lieudit bousquet d'une superficie totale de 31a 25 ca ;

.../...

- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les documents nécessaires.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus

Au registre sont les signatures

Affiché le **15.12.2020**

Pour copie conforme

En mairie, le 24 décembre 2020

Le Maire,

Christian SANS

